

Dans le cadre du développement de ses activités, LIEGE AIRPORT recherche un/une :

« HVAC & Sanitary Services Manager »

(M/F/X)

Mission :

Sous la responsabilité du Facility Manager, le/la HVAC & Sanitary Services Manager assure le pilotage technique et contractuel de la maintenance préventive, corrective et améliorative des installations HVAC et sanitaires afin d'en garantir la disponibilité, la fiabilité et la conformité 24/7, au service des besoins des clients internes et externes du site.

Il/elle est responsable de la performance des services externalisés, de la maîtrise des budgets alloués et contribue, par son expertise, à la réduction de l'empreinte environnementale des installations.

Il/elle pilote les sous-traitants et assure une coordination fonctionnelle avec les services internes pour planifier, prioriser et superviser les interventions sur le terrain.

Tâches et responsabilités principales :

- Vous définissez la stratégie de maintenance HVAC et sanitaires, construisez le plan annuel et en pilotez l'exécution en lien avec les priorités opérationnelles du site ;
- Vous supervisez et animez le suivi des sous-traitants, gérez les priorités d'intervention et veillez au respect des exigences de sécurité, de qualité, de délais et de conformité contractuelle ;
- Vous assurez la coordination entre les prestataires et les clients internes/externes, afin d'assurer une communication fluide et un service continu ;
- Vous organisez les interventions croisées entre plusieurs sous-traitants sur des installations communes (régulation, cogénération, HVAC...) avec une vision cohérente sur les plans techniques et opérationnels ;
- Vous pilotez les contrats de maintenance (HVAC, régulation, cogénération, sanitaires, sèche-mains...) et validez les prestations et décomptes mensuels ;
- Vous suivez les budgets alloués, mettez à jour les données techniques et historiques d'intervention via la GMAO/IWMS et l'ERP ;
- Vous définissez et analysez les indicateurs de performance (KPI), proposez des actions correctives et veillez à leur mise en œuvre ;
- Vous rédigez les spécifications techniques, préparez les besoins ponctuels hors contrat et contribuez au renouvellement des marchés ;
- Vous entretenez une communication fluide avec les équipes internes et les partenaires externes ;
- Vous fournissez les reportings techniques et opérationnels nécessaires au bon pilotage des installations ;
- Vous intervenez sur les projets de développement ou de rénovation, avec un regard technique orienté performance et maintenance.

Votre Profil :

- Vous êtes titulaire d'un Master en ingénierie industrielle ou d'un Bachelier à orientation technique ;
- Vous justifiez d'au moins 5 ans d'expérience dans le domaine HVAC et sanitaire, avec une expertise avérée en gestion de contrats de maintenance, de sous-traitance et/ou en coordination de chantiers techniques ;
- Vous maîtrisez les outils informatiques (IWMS/GMAO, ERP, Suite Office) et êtes capable de produire des reportings clairs et structurés ;
- Vous avez un bon niveau d'anglais (B1 minimum), à l'oral comme à l'écrit, vous permettant d'interagir avec les clients et les sous-traitants ;
- Vous disposez d'une connaissance générale des systèmes HVAC et sanitaires, ainsi que de leurs contraintes réglementaires et opérationnelles ;
- Vos compétences techniques vous permettent de lire, analyser et interpréter des documents complexes tels que des plans, schémas ou cahiers des charges ;
- Doté·e d'un véritable leadership et d'une vision stratégique, vous êtes capable de prendre des décisions éclairées et de proposer des solutions concrètes adaptées aux enjeux du terrain ;
- Fédérateur·rice, assertif·ve et diplomate, vous avez d'excellentes compétences en communication, qui facilitent vos interactions avec l'ensemble des intervenant·e·s internes et externes ;
- Reconnu·e pour votre rigueur, votre sens de l'analyse et votre orientation solutions, vous agissez avec pragmatisme et efficacité face aux imprévus ;
- Autonome et réactif·ve, vous vous épanouissez dans un environnement dynamique en pleine transformation, où vous occupez un rôle clé et à responsabilités.

Notre environnement :

- Un environnement de travail agréable, stimulant et collaboratif ;
- Une équipe dynamique dans une société en pleine expansion ;
- Un contrat à durée indéterminée avec un package salarial attractif et de nombreux avantages.

Pour postuler, vous pouvez envoyer votre candidature à notre partenaire de recrutement à l'adresse mail suivante : [2BeGood](#)